

Company Profile

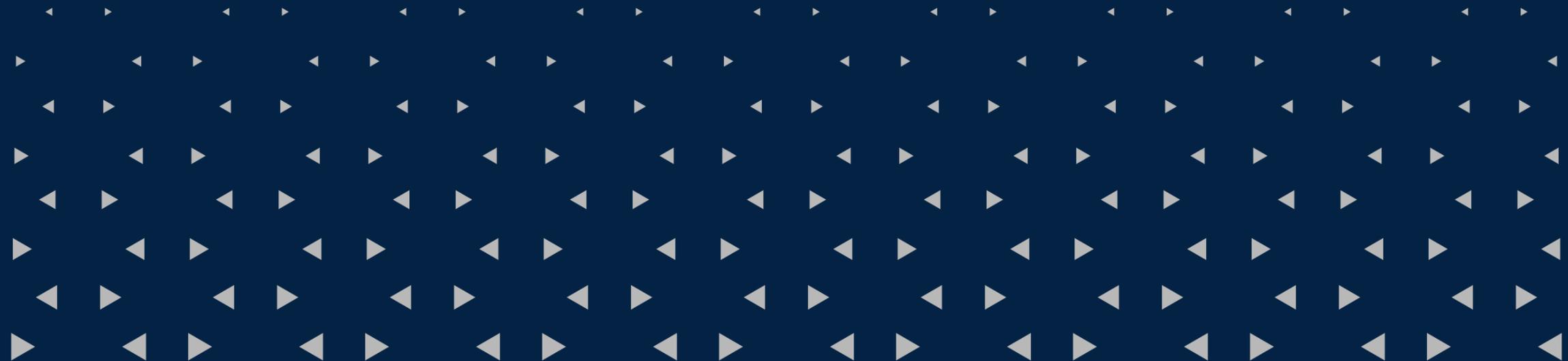
ملف الأعمال

ALARD  الأرض

REAL ESTATE INVESTMENT & DEVELOPMENT

للإستثمار و التطوير العقاري

Alard.com.sa





Index

introduction
Founding story
AlArd and Vision2030
Mission and vision
Value
Chairman Message
CEO Message
Past and current projects
Our services
Partners
Group
Contact us

الفهرس

مقدمة
قصة التأسيس
الأرض و رؤية ٢٠٣٠
رسالتنا ورؤيتنا
قيمنا
رسالة رئيس مجلس الإدارة
رسالة الرئيس التنفيذي
المشاريع السابقة والحالية
خدماتنا
الشركاء
المجموعة
تواصل معنا



ALARD  الأرض

REAL ESTATE INVESTMENT & DEVELOPMENT

للإستثمار و التطوير العقاري

أساسنا الأرض
وطموحنا السماء



الأرض ALARD

تأسست شركة الأرض للاستثمار والتطوير العقاري بدافع رؤية طموحة لتقديم مفهوم جديد للعقارات في المملكة.

انطلقت الفكرة من التزام المؤسسين بتحويل المدن إلى مساحات ذكية ومستدامة مع التركيز على الابتكار في التصاميم واحترام التراث السعودي.

واصلت شركة الأرض مسيرتها لتصبح اليوم اسمًا رائدًا في تطوير المشاريع العقارية التي تلبى احتياجات المستقبل.

Al Ard Real Estate Investment and Development Company was **established** out of an ambitious vision to introduce a new concept of real estate in the Kingdom.

The idea **stemmed** from the founders' commitment to transforming cities into smart and sustainable spaces, with a focus on innovation in designs and respect for Saudi heritage.

Al Ard Company **continued** its journey to become today a leading name in developing real estate projects that meet the needs of the future.

تتجلى رؤية المملكة ٢٠٣٠ في تعزيز التنمية المستدامة وتنويع الاقتصاد الوطني، وهو ما يتماشى مع رؤية شركة الأرض للاستثمار والتطوير العقاري.

تساهم الشركة بدور فعّال في تحقيق أهداف الرؤية من خلال تنفيذ مشاريع عقارية مبتكرة تدعم تطوير المدن الذكية وتحسين جودة الحياة، والاعتماد على المعايير الحديثة في التصميم والبناء.

تدعم الشركة التوسع الحضري المستدام لتعزيز دور القطاع العقاري كعنصر أساسي في تحقيق تطلعات المملكة المستقبلية.

The Kingdom's Vision 2030 is manifested in promoting sustainable development and diversifying the national economy, which is in line with the vision of Al Ard Real Estate Investment and Development Company.

The company contributes effectively to achieving the goals of the vision by implementing innovative real estate projects that support the development of smart cities and improve the quality of life, relying on modern standards in design and construction.

The company supports sustainable urban expansion to enhance the role of the real estate sector as an essential element in achieving the Kingdom's future aspirations.

رؤية
VISION 2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

ALARD
الأَرْض
REAL ESTATE INVESTMENT & DEVELOPMENT
للإستثمار و التطوير العقاري



الرؤية

إحياء الأرض بأفكار ملهمة وبناء مجتمعات تنبض بالحياة.

الرسالة

استثمار الأرض بشكل مسؤول ومبدع لتحويلها إلى مشاريع عمرانية مستدامة تخدم الأجيال الحالية والقادمة.

Vision

Revitalizing the Land with inspiring ideas and building vibrant communities.

Message

Investing Land responsibly and creatively to transform it into sustainable urban projects that serve current and future generations.



قيمنا

الجودة

نلتزم بتحقيق أعلى معايير الجودة في جميع عملياتنا ومنتجاتنا، لضمان تقديم قيمة استثنائية تعكس رؤيتنا

الابتكار

نسعى باستمرار للتجديد والتطوير في كافة مجالات عملنا، ونتبنى الحلول الإبداعية التي تلبى تطلعات العملاء وتواكب التطورات المستقبلية

الشفافية

نعتمد الصدق والوضوح في تواصلنا مع عملائنا وشركائنا وموظفينا، ونسعى لبناء علاقات قائمة على الثقة والاحترام المتبادل لضمان استدامتها



رسالة رئيس مجلس الإدارة

م. عبدالمجيد بن عبدالعزيز المشعل

“

باسم شركة الأرض للاستثمار و التطوير العقاري ، يسعدني أن أشارككم رحلتنا الملهمة التي انطلقت برؤية طموحة لتكون شريكًا أساسيًا في تشكيل مستقبل عمراني يعكس تطلعات الإنسان ويقدر قيمة الأرض.

منذ تأسيسنا، وضعنا هدفًا واضحًا يتمثل في إحداث نقلة نوعية في قطاع التطوير العقاري من خلال تقديم مشاريع مبتكرة ومستدامة تعكس أعلى معايير الجودة والتميز.

نحن نؤمن بأن الأرض هي مصدر الإلهام ومنطلق الإبداع، ومن هذا المنطلق، نعمل على تحويل الأفكار إلى واقع نابض بالحياة.

كل مشروع نظوره هو ثمرة تخطيط دقيق، رؤية إبداعية، وتعاون وثيق مع شركائنا، لنقدم حلولًا عمرانية متكاملة تضيف قيمة حقيقية للمجتمعات التي نخدمها.

التزامنا بالجودة والابتكار والاستدامة هو ما يميزنا ويجعلنا خيارًا موثوقًا في السوق العقاري.

نحن لا نهدف فقط إلى بناء منشآت، بل نسعى لبناء حياة وتجارب تعكس تطلعات عملائنا وشركائنا على المدى الطويل.

أتوجه بالشكر الجزيل لكل من ساهم في نجاح مسيرتنا - سواء من فريق العمل أو العملاء الكرام أو شركائنا الأعزاء ، ونتعهد بمواصلة العمل بشغف واجتهاد لتحقيق المزيد من الإنجازات والريادة في هذا القطاع.

”



“

نؤمن في شركة الأرض للاستثمار والتطوير العقاري بأن التطوير العقاري هو حجر الأساس لتحسين جودة حياة الإنسان.

ومنذ انطلاق الشركة، كان هدفنا الأسمى هو تنفيذ مشاريع عقارية تتميز بمزج الابتكار مع الأصالة والجودة، لخلق بيئات تساهم في بناء مجتمعات متكاملة ومستدامة.

نولي اهتمامًا كبيرًا بالمشاركة المجتمعية، لأنها تمثل جزءًا لا يتجزأ من نجاحنا ونعمل بشغف لتحسين المجتمعات المحلية من خلال تطوير المشاريع التجارية والسكنية والمرافق العامة، وتوفير فرص عمل تدعم الأفراد وتساهم في دفع عجلة التنمية.

نفخر بفريق العمل لدينا الذي يمتلك خبرات ومهارات متميزة، وينعكس ذلك في جودة المشاريع التي نقدمها، كما نؤمن بأن الأخلاق المهنية هي الأساس الذي يُبنى عليه كل قرار نتخذه، مما يعزز من ثقة عملائنا وشركائنا.

نسعى دائمًا لتحقيق أهدافنا وطموحاتنا، ونثق تمامًا بقدرتنا على تجاوز توقعات عملائنا ووضع بصمة إيجابية في مجتمعنا.

شكرًا لكم على ثقتكم الغالية. نتطلع إلى خدمتكم وتلبية احتياجاتكم في مجال الاستثمار والتطوير العقاري، مع الالتزام الدائم بالتميز والابتكار.

”

رسالة المدير التنفيذي

أ. عبدالرحمن بن عبدالله الموسى



Services

Development
Marketing
Leasing

خدماتنا

تطوير
تسويق
تأجير



Projects

Ministry of
Municipalities & Housing
ALArad Hittin
ALArad Takhasussi
ALArad Square
North West
Saad Square
ALArad Hotel

مشاريعنا

وزارة البلديات و الإسكان
الأرض حطين
الأرض التخصصي
الأرض سكوير
الشمال الغربي
صاد سكوير
فندق الارض



Projects

مشاريعنا



وزارة البلديات والإسكان
Ministry of Municipalities & Housing



Ministry of Municipalities and Housing

Riyadh , AlGhadeer District King Abdulaziz Road , cross north ring

Size: 17,344.8 M²

وزارة البلديات و الإسكان

الرياض ، حي الغدير طريق الملك عبدالعزيز تقاطع الدائري الشمالي

المساحة: 17,344.8 M²



Projects

مشاريعنا



Al-Ard Hittin

Riyadh , Hittin District North Ring Road Cross Prince Turki Alawal Road
Size: 10,000 M2

الأرض حطين

الرياض حي حطين طريق الدائري الشمالي تقاطع الأمير تركي الأول
المساحة: 10,000 M2



Projects

مشاريعنا

AlArd AlTakhasussi

Riyadh , Alshahafah District - Altakhasusi Road

Size: 5709.3 M²

الأرض التخصصي

الرياض , حي الصحافة , طريق التخصصي

المساحة: 5709.3 M²



Projects

مشاريعنا



AlArd Square

Alderiyah , Alsalmanyaih District - King Khaled Road

Size: 9,990.36 M²

الأرض سكوير

الدرعية , حي السلمانية , طريق الملك خالد

المساحة: 9,990.36 M²



Projects

مشاريعنا

North West

Alderiyah , Alsalmanyaih District - King Khaled Road

Size: 17,570.23 M²

الشمال الغربي

الدرعية , حي السلمانية , طريق الملك خالد

المساحة: 17,570.23 M²



Projects

مشاريعنا



Sad Square

Riyadh , Hittin District - King Khaled Road

Size: 10000 M²

صاد سكوير

الرياض ، حي حطين طريق الملك خالد

المساحة: 10000 M²



Projects

مشاريعنا

AlArd Hotel

Riyadh , AlMalqa District Princw Yazeerd Bin Abdullah Road

Size: 3797.68 M²

فندق الأرض

الرياض , حي الملقا , طريق الامير يزيد بن عبدالله بن عبدالرحمن

المساحة: 3797.68 M²



Up Coming Projects

Salmaniya Gate

Jawharat Faz Hotel

Abu Baker Road Project

Al Ard Residence

Al Naseem Plaza

ALKhaldiyah Gate

مشاريع قيد التنفيذ

بوابة السلمانية
فندق جوهرة فاز
مشروع طريق أبو بكر
الأرض ريزيدنس
النسيم بلازا
بوابة الخالدية



مشاريع قيد التنفيذ Up Coming Projects

بوابة السلمانية

الدرعية , حي السلمانية , طريق الملك خالد

المساحة: 20,359.16 م²

مكتبي

Salmaniya Gate

Alderiyah , Alsalmanyaih District - King Khaled Road

Size: 20,359.16 M²

Offices



مشاريع قيد التنفيذ Up Coming Projects

بوابة السلمانية

الدرعية , حي السلمانية , طريق الملك خالد

المساحة: 20,359.16 م²
مكتبي

Salmaniya Gate

Alderiyah , Alsalmanyaih District - King Khaled Road

Size: 20,359.16 M²

Offices



مشاريع قيد التنفيذ Up Coming Projects

بوابة السلمانية

الدرعية , حي السلمانية , طريق الملك خالد

المساحة: 20,359.16 م²

مكتبي

Salmaniya Gate

Alderiyah , Alsalmanyaih District - King Khaled Road

Size: 20,359.16 M²

Offices



مشاريع قيد التنفيذ Up Coming Projects

بوابة السلمانية

الدرعية , حي السلمانية , طريق الملك خالد

المساحة: 20,359.16 م²

مكتبي

Salmaniya Gate

Alderiyah , Alsalmanyaih District - King Khaled Road

Size: 20,359.16 M²

Offices

SALMANYAH GATE

SIGNAGE

SIGNAGE

SIGNAGE

SIGNAGE



مشاريع قيد التنفيذ Up Coming Projects

بوابة السلمانية

الدرعية , حي السلمانية , طريق الملك خالد

المساحة: 20,359.16 م²
مكتبي

Salmaniya Gate

Alderiyah , Alsalmanyaih District - King Khaled Road

Size: 20,359.16 M²

Offices



مشاريع قيد التنفيذ Up Coming Projects

فندق جوهرة فاز

مكة، حي الهجلة

المساحة: 580.19 م²

فندقي و تجاري

Jawhrat Faz Hotel

Makkah , Hajlah District

Size: 580.19 M²

Hotel , Commercial



مشاريع قيد التنفيذ Up Coming Projects

مشروع طريق أبو بكر

الرياض , حي النرجس , طريق ابو بكرالصديق

المساحة: 9,898.87 م²

مبنى فندقي و مكتبي و تجاري

Abu Baker Road Project

Riyadh , Abu Baker Road Alnarjis District

Size: 9,898.87 M²

Mixed Use Development



مشاريع قيد التنفيذ Up Coming Projects

مشروع طريق أبو بكر

الرياض , حي النرجس , طريق ابو بكرالصديق

المساحة: 9,898.87 م²

مبنى فندقي و مكتبي و تجاري

Abu Baker Road Project

Riyadh , Abu Baker Road Alnarjis District

Size: 9,898.87 M²

Mixed Use Development



مشاريع قيد التنفيذ Up Coming Projects



الأرض رزیدینس

الرياض ، حي الضباط

المساحة: 2500 م²

سكني

Al-Ard Residence

Riyadh , Aldubad District

Size: 2500 M²

Residential



مشاريع قيد التنفيذ Up Coming Projects

النسيم بلازا

الرياض ، حي النسيم

المساحة: 39,949.64 م²
مبنى سكني و مكثبي و تجاري

Alnaseem Plaza

Riyadh , Alnasim District

Size: 39,949.64 M²

Mixed Use Development



مشاريع قيد التنفيذ Up Coming Projects

مرحلة التصميم
Design Stage

مشروع بوابة الخالدية

الدرعية , حي الخالدية , طريق الملك خالد

المساحة: 12,290.78 م²

مبنى متعدد الإستخدام

Alkhaldiyah Gate Project

Alderiyah , Alhkaldiyah District - King Khaled Road

Size: 12,290.78 M²

Mixed Use Development



الأرض ALARD
REAL ESTATE INVESTMENT & DEVELOPMENT
للإستثمار و التطوير العقاري

حيث الأرض
تلتقي بالروية



الأرض ALARD
REAL ESTATE INVESTMENT & DEVELOPMENT
للإستثمار و التطوير العقاري

نبني أرضاً تدوم
ومدناً تنبض بالأمل



Partners

شركاؤنا





Group

المجموعة



ALARD  الأرض

Northwest



لنعمر الأرض ونبي حاضر مستدام

7852 طريق الملك خالد , حي السلمانية وحدة رقم . 205
الرياض 13715 - 3748, المتمكلة العربية السعودية

جوال: 966558778866

البريد الإلكتروني : info@alard.com.sa

Alard.com.sa

Company Profile

ملف الأعمال

ALARD  الأَرْض

REAL ESTATE INVESTMENT & DEVELOPMENT

للإستثمار و التطوير العقاري

Alard.com.sa

